

CANADA

PROVINCE DE QUÉBEC  
DISTRICT DE BEAUCE

COUR SUPÉRIEURE  
(Chambre commerciale)  
En matière de faillite et d'insolvabilité

N° : 350-11-000084-182  
Surintendant : 43-2420469

DANS L'AFFAIRE DE LA PROPOSITION  
DE :

**9238-6580 QUÉBEC INC.**, société par  
actions légalement constituée ayant son  
siège au 121, route du 7<sup>e</sup> Rang,  
Saint-Malachie (Québec) G0R 3N0

Débitrice proposante

et

**RAYMOND CHABOT INC.**, société par  
actions légalement constituée ayant son  
siège au 140, Grande-Allée Est, bureau  
200, Québec (Québec) G1R 5P7

Syndic

*St-Joseph-de-Beauce  
26 novembre 2018  
Vu la demande et  
la preuve !  
Pour ses motifs :  
Accueille la demande  
suivant ses conclusions.  
Le tout sans frais  
Me Legue Lafert  
R.C.F.I.*

*Prolonge jusqu'au 10 janvier 2019  
Me Legue Lafert R.C.F.I.*

**DEMANDE DE PROROGATION DU DÉLAI  
POUR DÉPOSER UNE PROPOSITION (2<sup>E</sup>)**  
(ART. 50.4(9) DE LA LOI SUR LA FAILLITE ET L'INSOLVABILITÉ)

À L'UN DES HONORABLES JUGES DE LA COUR SUPÉRIEURE SIÉGEANT EN  
MATIÈRE DE FAILLITE, DANS ET POUR LE DISTRICT DE BEAUCE, OU AU  
RÉGISTRAIRE DE CETTE MÊME COUR, LA DÉBITRICE PROPOSANTE EXPOSE CE  
QUI SUIT :

1. Le 13 septembre 2018, la débitrice proposante a déposé auprès du Séquestre officiel un avis d'intention de faire une proposition conformément à l'article 50.4(9) de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*, tel qu'il appert de l'*Avis de l'intention de faire une proposition*, de la *Liste des créanciers*, de la *Lettre d'acceptation de mandat par le syndic* et du *Certificat de dépôt d'un avis d'intention de faire une proposition*, en liasse, pièce P-1.
2. Le 12 octobre 2018, une première demande de prorogation du délai a été consentie par le registraire, prorogeant ainsi le délai pour déposer la proposition jusqu'au 26 novembre 2018, tel qu'il appert au dossier de la Cour.

*191896  
50.00\$*

3. La débitrice proposante est bien fondée de demander au Tribunal une deuxième prorogation de délai de 45 jours pour le dépôt d'une proposition à ses créanciers, pour les motifs ci-après exposés.
4. Depuis le dépôt de son avis d'intention de faire une proposition à ses créanciers, la débitrice proposante agit de bonne foi et avec toute la diligence voulue.
5. La débitrice proposante est confiante que si la prorogation demandée est accordée, elle sera en mesure de faire une proposition concrète et viable à ses créanciers.
6. En effet, la débitrice proposante continue ses démarches pour vendre de l'équipement inutilisé et discute avec un client potentiel pour certains services et ainsi continuer de gagner des revenus, le tout afin d'être en mesure de soumettre une proposition viable à l'ensemble de ses créanciers.
7. D'ailleurs, une entreprise est intéressée à acheter ou financer les terres agricoles appartenant à la débitrice proposante, tel qu'il appert d'un *Avis d'intention d'acquisition ou de financement de l'ensemble des actifs détenus par Mme Nancy Morin et M. Simon Théberge*, pièce P-2.
8. De surcroit, la débitrice proposante a récemment effectué une demande de financement auprès de la Banque Nationale, laquelle est présentement sous étude, tel qu'il appert d'une correspondance de la Banque Nationale datée du 21 novembre 2018, pièce P-3.
9. Par ailleurs, en date de la rédaction de la présente, l'état de l'évolution de l'encaisse préparé par la débitrice proposante en collaboration avec le syndic est respecté et reflète la situation actuelle de la débitrice proposante, tel qu'il appert de l'*État de l'évolution de l'encaisse* pour la période du 18 novembre 2018 au 9 février 2019 et du *Rapport du syndic désigné sur l'état des affaires et des finances de la débitrice* en date du 23 novembre 2018, en liasse, pièce P-4.
10. La prorogation demandée n'est pas de nature à causer un préjudice à l'un ou l'autre des créanciers de la débitrice proposante.
11. Le syndic consent à la présente demande de prorogation du délai et confirme que seule l'avocate de la créancière Desjardins a demandé d'être informée de toute demande de prorogation de délai dans ce dossier, tel qu'il appert au *Rapport du syndic désigné sur l'état des affaires et des finances de la débitrice*, pièce P-4.
12. Ceci étant dit, la créancière Desjardins ne s'oppose pas à la présente demande de prorogation, tel qu'il appert d'un courriel de l'avocate de celle-ci en date du 23 novembre 2018, pièce P-5.

**POUR CES MOTIFS, PLAISE AU TRIBUNAL :**

**PROROGER** de 45 jours, soit jusqu'au 10 janvier 2018 le délai prévu pour le dépôt d'une proposition de la débitrice proposante.

**Subsidiairement,**

**ACCORDER** tout autre délai jugé raisonnable à la débitrice proposante pour lui permettre le dépôt d'une proposition.

**LE TOUT SANS FRAIS**, sauf en cas de contestation.

Québec, le 23 novembre 2018

(s) Lévesque Lavoie Avocats

**LÉVESQUE LAVOIE AVOCATS INC.**

Avocats de la débitrice proposante

M<sup>e</sup> Bruno Lévesque

2500, chemin du Petit-Village, bureau 101

Québec (Québec) G1C 1V6

Téléphone : 418 627-2442

Télécopieur : 418 627-6656

Courriel : [blevesque@levesquelavoie.com](mailto:blevesque@levesquelavoie.com)

Notification : [notification@levesquelavoie.com](mailto:notification@levesquelavoie.com)

☎ : 6613-0001

---

## DÉCLARATION SOUS SERMENT

---

Je, soussignée, **NANCY MORIN**, domiciliée et résidant au 121, route du 7<sup>e</sup> Rang, Saint-Malachie (Québec) G0R 3N0, déclare solennellement ce qui suit :

1. Je suis la représentante de la débitrice proposante dans le présent dossier.
2. J'ai pris connaissance de la présente demande de prorogation du délai pour déposer une proposition.
3. Tous les faits y étant allégués sont vrais.

**ET J'AI SIGNÉ :**

(s) Nancy Morin

\_\_\_\_\_

**NANCY MORIN**

Déclaré solennellement devant moi, à  
Québec, ce 23<sup>e</sup> jour de novembre 2018

(s) Rébecca Bélanger #224058

\_\_\_\_\_

Commissaire à l'assermentation pour le  
Québec

Copie conforme

*Lévesque Lavoie Avocats*

Lévesque Lavoie Avocats

# RAPPORT DE PREUVE (NOTIFICATION)



Sujet NOTIFICATION PAR COURRIEL LÉVESQUE LAVOIE AVOCATS (134 CPC)  
Nom du dossier Dans l'affaire de la proposition de 9238-6580 QUÉBEC INC.  
Numéro de dossier à la Cour 350-11-000084-182  
Généré le Ven le Nov. 23 2018, à 16:59  
# de rapport **A29830R71110**

## Document(s) notifié(s)

Nom du fichier	Pages	Intégrité du document		
20181123-demande-prorogation-du-delai-cc.pdf	5	(SHA256 checksum): b95fe4e17e5a2d44a0f4ceb7e770eb67ef84473d57f36438fecf59a6a277cf7f	18fd06b0-cc49-46b0-9c70-1eade38a1869.zip	(SHA256 checksum): 231ed078006847350233ad51c236872a49b7f96e5472b7049f04c19:
p-5.pdf	2	(SHA256 checksum): d00418755558d9aa3b3806d19bb950754798cf20b6abdeeb530c94fd3b599d97	18fd06b0-cc49-46b0-9c70-1eade38a1869.zip	(SHA256 checksum): 231ed078006847350233ad51c236872a49b7f96e5472b7049f04c19:
p-4.pdf	12	(SHA256 checksum): 291ecdf679c198e4880d4539dd2dfaebc3409c9e53021fa447e0ba75beb8f445	18fd06b0-cc49-46b0-9c70-1eade38a1869.zip	(SHA256 checksum): 231ed078006847350233ad51c236872a49b7f96e5472b7049f04c19:
p-3.pdf	2	(SHA256 checksum): 3a3327118c28ce9c1a28fb2bf157ea032f3d6454cc7b4b2bf1e0cfe38954f268	18fd06b0-cc49-46b0-9c70-1eade38a1869.zip	(SHA256 checksum): 231ed078006847350233ad51c236872a49b7f96e5472b7049f04c19:
p-2.pdf	2	(SHA256 checksum): 3bd04ffd8976f52e0429a8da15e8bf5349646e93b4d302eafd06589a216f3a97	18fd06b0-cc49-46b0-9c70-1eade38a1869.zip	(SHA256 checksum): 231ed078006847350233ad51c236872a49b7f96e5472b7049f04c19:
p-1.pdf	7	(SHA256 checksum): 34b16e7ef55283586b41908bdca5d602f79340ac2244d150e48754fca782c006	18fd06b0-cc49-46b0-9c70-1eade38a1869.zip	(SHA256 checksum): 231ed078006847350233ad51c236872a49b7f96e5472b7049f04c19:

## Message

Bonjour Étienne Fiset, vous êtes par la présente notifié(e) du message qui suit et du/des document(s) ci-joint(s). Un rapport de confirmation comprenant une preuve de notification a été envoyé à Méлина Lessard.

## Envoyé par

Nom Méлина Lessard  
Courriel mlessard@levesquelavoie.com

## Envoyé à

Nom Étienne Fiset  
Courriel fiset.etienne@rcgt.com

## Preuve de transmission

Date & heure 23 Nov. 2018 - 04:58 PM  
Statut Message transmis au destinataire avec succès  
SMTP 250 SmtptThread-4549-1543010308636@uk-mta-111.uk.mimecast.lan Received OK  
Envoyé de 168.245.66.139

# RAPPORT DE PREUVE (NOTIFICATION)



Sujet NOTIFICATION PAR COURRIEL LÉVESQUE LAVOIE AVOCATS (134 CPC)  
Nom du dossier Dans l'affaire de la proposition de 9238-6580 QUÉBEC INC.  
Numéro de dossier à la Cour 350-11-000084-182  
Généré le Ven le Nov. 23 2018, à 16:59  
# de rapport A29830R71109

## Document(s) notifié(s)

Nom du fichier	Pages	Intégrité du document		
20181123-demande-prorogation-du-delai-cc.pdf	5	(SHA256 checksum): b95fe4e17e5a2d44a0f4ceb7e770eb67ef84473d5736438fecf59a6a277cf7f	18fd06b0-cc49-46b0-9c70-1eade38a1869.zip	(SHA256 checksum): 231ed078006847350233ad51c236872a49b7f96e5472b7049f04c19:
p-5.pdf	2	(SHA256 checksum): d0041875558d9aa3b3806d19bb950754798cf20b6abdeeb530c94fd3b599d97	18fd06b0-cc49-46b0-9c70-1eade38a1869.zip	(SHA256 checksum): 231ed078006847350233ad51c236872a49b7f96e5472b7049f04c19:
p-4.pdf	12	(SHA256 checksum): 291ecdf679c198e4880d4539dd2dfaebc3409c9e53021fa447e0ba75beb8f445	18fd06b0-cc49-46b0-9c70-1eade38a1869.zip	(SHA256 checksum): 231ed078006847350233ad51c236872a49b7f96e5472b7049f04c19:
p-3.pdf	2	(SHA256 checksum): 3a3327118c28ce9c1a28fb2bf157ea032f3d6454cc7b4b2bf1e0cfe38954f268	18fd06b0-cc49-46b0-9c70-1eade38a1869.zip	(SHA256 checksum): 231ed078006847350233ad51c236872a49b7f96e5472b7049f04c19:
p-2.pdf	2	(SHA256 checksum): 3bd04ffd8976f52e0429a8da15e8bf5349646e93b4d302eafd06589a216f3a97	18fd06b0-cc49-46b0-9c70-1eade38a1869.zip	(SHA256 checksum): 231ed078006847350233ad51c236872a49b7f96e5472b7049f04c19:
p-1.pdf	7	(SHA256 checksum): 34b16e7ef55283586b41908bdca5d602f79340ac2244d150e48754fca782c006	18fd06b0-cc49-46b0-9c70-1eade38a1869.zip	(SHA256 checksum): 231ed078006847350233ad51c236872a49b7f96e5472b7049f04c19:

## Message

Bonjour Me Karine Dionne, vous êtes par la présente notifié(e) du message qui suit et du/des document(s) ci-joint(s). Un rapport de confirmation comprenant une preuve de notification a été envoyé à Mélina Lessard.

## Envoyé par

Nom Mélina Lessard  
Courriel mlessard@levesquelavoie.com

## Envoyé à

Nom Me Karine Dionne  
Courriel karine.dionne@steinmonast.ca

## Preuve de transmission

Date & heure 23 Nov. 2018 - 04:53 PM  
Statut Message transmis au destinataire avec succès  
SMTP 250 2.0.0 Ok: queued as 431qmw5rpwzBrKh  
Envoyé de 167.89.27.235

\*\*\*\*\*  
 \*\*\* RAPPORT TX FAX \*\*\*  
 \*\*\*\*\*

EMISSION OK

N° TACHE	2010
N° DE SERVICE	122
ADR. DESTINATAIRE	4186484120
SOUS-ADRESSE	
ID DESTINATAIRE	
HEURE DEB.	11/23 17:06
DUREE TX/RX	03' 07
PGS.	31
RESULTAT	OK



## NOTIFICATION

BORDEREAU D'ENVOI PAR TÉLÉCOPIEUR (ART. 134 CPC)

Lieu et date de transmission : Québec, le 23 novembre 2018      Heure : voir rapport de transmission

EXPÉDITEUR	Coordonnées
M <sup>e</sup> Bruno Lévesque LÉVESQUE LAVOIE AVOCATS Avocats de la débitrice proposante ☎ : 6613-0001	2500, chemin du Petit-Village, bur. 101 Québec (Québec) G1C 1V6 T 418 627-2442, poste 101 C blevesque@levesquelavoie.com

DESTINATAIRE(S)	Coordonnées
Bureau du surintendant des faillites ☎ : 43-2420469	F 418 648-4120

### IDENTIFICATION DU DOSSIER

Nom des parties : Dans l'affaire de la proposition de 9238-6580 QUÉBEC INC.  
 Numéro du dossier du tribunal : 350-11-000084-182

### NATURE DU(DES) DOCUMENT(S) TRANSMIS

Titre de la procédure : Demande de prorogation du délai pour déposer une proposition et pièces P-1 à P-5  
 Nombre de documents : 6  
 Nombre total de pages envoyées : 31 (incluant celle-ci)

### COMMENTAIRES

COPIE POUR : BUREAU

---

**C A N A D A**  
**PROVINCE DE QUÉBEC**  
**DISTRICT DE BEAUCE**

**COUR SUPÉRIEURE**  
(Chambre commerciale)  
En matière de faillite et d'insolvabilité

N° : 350-11-000084-182  
Surintendant : 43-2420469

---

**DANS L'AFFAIRE DE LA PROPOSITION DE :**

**9238-6580 QUÉBEC INC.**

Débitrice proposante

et

**RAYMOND CHABOT INC.**

Syndic

---

**DEMANDE DE PROROGATION DU DÉLAI**  
**POUR DÉPOSER UNE PROPOSITION (2<sup>E</sup>)**  
(ART. 50.4(9) DE LA LOI SUR LA FAILLITE ET L'INSOLVABILITÉ)

---



**LÉVESQUE LAVOIE AVOCATS INC.**

2500, chemin du Petit-Village, bur. 101  
Québec (Québec) G1C 1V6  
Téléphone : 418 627-2442  
Télécopieur : 418 627-6656  
notification@levesquelavoie.com

**ME BRUNO LÉVESQUE**  
blevesque@levesquelavoie.com  
☎ : 6613-0001

Casier n° 106

Code : BL 5432