



Raymond Chabot inc.

Société affiliée de
Raymond Chabot Grant Thornton
S.E.N.C.R.L.
140, Grande Allée Est
Bureau 200
Québec (QC) G1R 5P7
Tél.: (418)647-3078
Télééc.: (418)647-9279
www.raymondchabot.com

CANADA
DISTRICT DU QUÉBEC
N^o DIVISION : 02-QUÉBEC
N^o COUR : 200-11-029347-245
N^o DOSSIER : 43-3078987
N^o BUREAU : 1397201

COUR SUPÉRIEURE
« En matière de faillite et d'insolvabilité »

DANS L'AFFAIRE DE LA PROPOSITION DE :

**COMAGRO INC., PERSONNE MORALE
LÉGALEMENT CONSTITUÉE AYANT SA
PLACE D'AFFAIRES AU 2001, AVENUE DE
LA ROTONDE, LÉVIS (QUÉBEC) G6X 2L9**

AVIS DE LA PROPOSITION AUX CRÉANCIERS

(article 51 de la Loi)

Avis est donné que Comagro inc. de Lévis (Québec) a déposé une proposition entre nos mains le 15 juillet 2024 en vertu de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*.

Ci-inclus une copie de la proposition, d'un état succinct de son actif et de son passif ainsi qu'une liste des créanciers visés par la proposition et dont les réclamations se chiffrent à 250 \$ ou plus, un formulaire de preuve de réclamation, un formulaire de votation et une copie du rapport du syndic sur la proposition.

Une assemblée générale des créanciers de la débitrice sera tenue par vidéoconférence Teams le 2 août 2024 à 11 h 00. Si vous désirez recevoir les coordonnées pour assister à ladite vidéoconférence, veuillez nous en informer par courriel au : Reclamation-Claims@rcgt.com.

Pour avoir le droit de voter à l'assemblée, chaque créancier doit déposer, à l'attention du syndic, **avant le 2 août 2024 à 11 h 00**, par courriel au Reclamation-Claims@rcgt.com, une preuve de réclamation et, au besoin, une procuration.

Les créanciers ou toute catégorie de créanciers ayant droit de voter à l'assemblée peuvent, au moyen d'une résolution, accepter la proposition, telle que formulée ou telle que modifiée à l'assemblée. Si la proposition est ainsi acceptée et si elle est approuvée par le Tribunal, elle deviendra obligatoire pour tous les créanciers ou pour la catégorie des créanciers visés.

Les preuves de réclamation, procurations et formulaires de votation dont l'usage est projeté à l'assemblée doivent être au préalable déposées entre nos mains.

Fait à Québec, ce 16 juillet 2024.

RAYMOND CHABOT INC.
Syndic autorisé en insolvabilité

Étienne Fiset, CPA, PAIR, SAI,
Responsable désigné



Raymond Chabot Inc.

An affiliate of
Raymond Chabot Grant Thornton
LLP
Suite 200
140, Grande Allée Est
Québec (QC) G1R 5P7
Phone: (418)647-3078
Fax: (418)647-9279
www.raymondchabot.com

CANADA
DISTRICT OF QUEBEC
DIVISION NO.: 02-QUÉBEC
COURT NO. : 200-11-029347-245
FILE NO. : 43-3078987
OFFICE NO. : 1397201

SUPERIOR COURT
" In Bankruptcy and Insolvency "

IN THE MATTER OF THE PROPOSAL OF: **COMAGRO INC.**

NOTICE OF PROPOSAL TO CREDITORS
(section 51)

Take notice that Comagro inc. in the City of Lévis (Québec) has lodged with us a proposal under the *Bankruptcy and Insolvency Act* on July 15, 2024.

Copy of the debtor's proposal, a condensed statement of its assets and liabilities, a list of the creditors affected by the proposal and whose claims amount to \$250 or more, a proof of claim form, a letter of votation and a copy of the trustee's preliminary report are enclosed herewith.

A general meeting of the creditors of the debtor will be held by conference call Teams on August 2, 2024 at 11:00 AM. If you wish to attend, please inform us by email at Reclamation-Claims@rcgt.com to receive the contact details to join the conference call.

To be entitled to vote at the meeting, a creditor must file with the trustee, **before August 2, 2024 at 11:00 AM** a proof of claim form, and if necessary, a proxy by email at Reclamation-Claims@rcgt.com.

The creditors or any class of creditors qualified to vote at the meeting may, by resolution, accept the proposal made by the debtor either as made or as modified at the meeting. If so accepted and if approved by the Court, the proposal will bind all creditors or the class or creditors affected.

Proofs of claim forms, proxies and voting letters intended to be used at the meeting must be lodged with us prior thereto.

DATED AT Québec, July 16, 2024.

RAYMOND CHABOT INC.
Licensed Insolvency Trustee

Étienne Fiset, CPA, PAIR, SAI,
Trustee in charge

CANADA
DISTRICT DU QUÉBEC
N^o DIVISION : 02-QUÉBEC
N^o COUR : 200-11-029347-245
N^o DOSSIER : 43-3078987
N^o BUREAU : 1397201

COUR SUPÉRIEURE
« En matière de faillite et d'insolvabilité »

DANS L'AFFAIRE DE LA PROPOSITION DE : **COMAGRO INC.**
Domicilié au 2001, avenue de la Rotonde à Lévis
(Québec) G6X 2L9
La Proposante
-et-
RAYMOND CHABOT INC., (SR0189)
Étienne Fiset, CPA, PAIR, SAI,
Responsable désigné
Syndic autorisé en insolvabilité

PROPOSITION (article 50 de la Loi)

Nous, Comagro inc., la Proposante nommée ci-dessus, soumettons à nos créanciers, la Proposition suivante en vertu de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité* :

1. RÈGLEMENT DES RÉCLAMATIONS DES CRÉANCIERS GARANTIS

Vu les garanties qui leur sont consenties, nous nous engageons à assumer intégralement les sommes dues aux créanciers garantis, en totalité ou selon toute entente à intervenir avec ces créanciers, dans la mesure où ces garanties seraient valides et opposables à un syndic autorisé en insolvabilité.

Dans le cas contraire, ces créanciers garantis seront considérés comme créanciers non garantis sans droit à un rang prioritaire.

Le créancier Bretco inc. a publié une hypothèque immobilière dont le numéro d'inscription est le 28 583 661 au montant de 400 000 \$ le 18 mars 2024. Dans le cadre de la présente proposition la valeur attribuée à cette créance conformément au paragraphe 50.1 (2) de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité* est de 35 000 \$. Dans l'éventualité où une réclamation serait déposée et qu'elle serait jugée acceptable par le syndic, et ce, conformément aux dispositions de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*, l'excédent de la valeur attribuée sera considéré comme étant une réclamation non garantie sans droit à un rang prioritaire et pourra participer au règlement des réclamations des créanciers non garantis conformément au paragraphe 7 de la Proposition.

2. MONTANT OFFERT POUR DISTRIBUTION

Nous offrons de remettre au syndic à la Proposition une somme totale de 500 000 \$ (le « Montant offert pour distribution »).

Une somme de 150 000 \$ sera remise au syndic le 1^{er} jour du mois suivant l'expiration du délai d'appel du jugement final ratifiant la présente Proposition. Le résiduel au montant de 350 000 \$ sera payable par versements annuels de 87 500 \$ durant quatre (4) ans. Le premier versement devant être effectué le 1^{er} juillet 2025. Le solde pourra être acquitté plus rapidement si les sommes sont disponibles.

3. RÈGLEMENT DES HONORAIRES

Les honoraires et débours du syndic, ainsi que le paiement des frais accessoires de comptabilité, légaux et autres, découlant de la présente procédure et incluant les frais encourus pour la préparation de ladite Proposition ou de toute Proposition amendée s'il en est, ainsi que ceux impayés et encourus durant l'avis d'intention, seront payés, en priorité, à même le Montant offert pour distribution aux créanciers, conformément à l'article 136 (1) b) de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*.

Les honoraires du syndic, payables à même le Montant offert pour distribution aux créanciers, sont limités à la somme de 50 000 \$, plus les taxes applicables. Le syndic est autorisé à prélever ses honoraires de la manière suivante :

- a) Un premier versement représentant 50 % des honoraires sera payable à l'expiration du délai d'appel du jugement final ratifiant la présente Proposition.
- b) Un deuxième versement représentant 20 % des honoraires sera payable lors de l'émission du versement du 1^{er} dividende aux créanciers non garantis.
- c) Un troisième versement représentant 30 % des honoraires sera payable lors de la présentation de la demande de libération du syndic.

Tout excédent d'honoraires, s'il en est, sera à la charge de la Proposante. L'acquittement des comptes d'honoraires par la Proposante tenant lieu d'approbation.

4. RÈGLEMENT DES RÉCLAMATIONS DE LA COURONNE

Les réclamations de Sa Majesté du Chef du Canada ou d'une province qui étaient dues à la date du dépôt de l'avis d'intention, s'il y a lieu, ou au dépôt de la proposition pour les montants de nature à faire l'objet d'une demande aux termes du paragraphe 224 (1.2) de la *Loi de l'impôt sur le revenu* ou de toute disposition législative provinciale identique, pour l'essentiel, aux dispositions de ce paragraphe, seront payées en totalité, à même le Montant offert pour distribution prévu au paragraphe 2, avec les intérêts et pénalités y afférents en vertu des lois, règlements et décrets applicables, dans les six (6) mois suivant l'expiration du délai d'appel du jugement final ratifiant la présente Proposition, mais avant le règlement des créanciers prévu aux paragraphes 5, 6 et 7.

5. RÈGLEMENT DES RÉCLAMATIONS DES EMPLOYÉS

Les réclamations des employés à titre de salaires impayés, de même que les sommes dues à titre de vacances des employés toujours en fonction auprès de la Proposante, seront acquittées par la Proposante dans le cours normal des opérations.

Par contre, les réclamations des employés qui ne sont plus en poste, à la date de la Proposition, seront acquittées conformément aux articles 81.3 et 136 (1) (d) de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*. Ces réclamations seront acquittées, en priorité, à même les sommes offertes pour distribution aux créanciers.

Conformément à l'article 60 (1.4) LFI, AUX FINS DE VOTE sur toutes questions relatives à la Proposition faite par un employeur, personne n'a de réclamation à faire valoir pour les montants dus en conformité de l'article 136 (1) d) LFI.

6. RÈGLEMENT DES RÉCLAMATIONS DES CRÉANCIERS NON GARANTIS AVEC DROIT À UN RANG PRIORITAIRE

Les réclamations de créanciers non garantis avec droit à un rang prioritaire, décrites aux alinéas 136 (1)(a) à 136 (1)(j) de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*, autres que les honoraires du syndic et les réclamations des employés prévues respectivement aux paragraphes 3 et 5, seront payées en entier en priorité sur toutes les réclamations des créanciers non garantis dans les trente (30) jours suivant l'expiration du délai d'appel du jugement final ratifiant la présente Proposition.

7. RÈGLEMENT DES RÉCLAMATIONS DES CRÉANCIERS NON GARANTIS

- a) Que le premier 250 \$, dû à chacun des créanciers non garantis, soit payé à 100 %.
- b) Que tout excédent de réclamation de créancier non garanti soit quittancé par le partage au prorata de l'excédent des sommes versées selon le paragraphe 2, déduction faite des sommes distribuées en vertu des paragraphes 3, 4, 5, 6 et 7 a).

8. QUITTANCE

Conformément à l'article 50 (13) de la Loi, la Proposition constitue une transaction sur toute réclamation contre les administrateurs, actuels et anciens, de la Proposante, qui soit antérieure au dépôt de l'avis d'intention et qui vise les obligations de la Proposante dont ils peuvent être, ès qualités, responsables en droit. Par ailleurs, la Proposition, dès son approbation, constituera une quittance en faveur de tout administrateur actuel ou ancien relativement à de telles obligations. Rien aux présentes ne saurait être interprété comme une reconnaissance de responsabilité ou d'obligation de la part des administrateurs.

9. ENGAGEMENTS

Les engagements à l'égard des biens fournis, des services rendus et autres considérations, fournis après la date du dépôt de la Proposition, seront acquittés par la Proposante dans le cours normal des affaires.

10. PERSONNES LIÉES

La Proposante fera en sorte que les personnes qui lui sont liées, aux termes de l'article 4 de la Loi, renoncent à faire valoir quelque réclamation que ce soit payable selon les termes du paragraphe 7 de la Proposition, s'il y a approbation de la Proposition.

11. NOMINATION D'INSPECTEURS

La Proposante accepte la nomination d'au plus cinq (5) inspecteurs à être nommés par les créanciers, lors de l'assemblée générale des créanciers convoquée pour considérer la présente Proposition. Ces inspecteurs auront les pouvoirs prévus à la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*, ainsi que les pouvoirs de reporter le paiement des sommes prévues au paragraphe 2, pour un délai maximal de six (6) mois.

Les inspecteurs exerceront leurs pouvoirs tant que le syndic n'aura pas émis le certificat d'exécution intégrale de la Proposition, conformément à l'article 65.3 de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*.

12. OPÉRATIONS SOUS-ÉVALUÉES ET TRAITEMENTS PRÉFÉRENTIELS

Le syndic ne sera pas investi des pouvoirs prévus aux articles 95 à 101 de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*.

13. DISTRIBUTION

Raymond Chabot inc. agira comme syndic à la présente Proposition, et le Montant offert pour distribution payable en vertu du paragraphe 2 sera versé intégralement entre ses mains pour être distribué aux créanciers, conformément aux termes des paragraphes 3, 4, 5, 6 et 7 de la présente Proposition.

Le syndic prévoit faire une première distribution à la suite de la réception du premier versement annuel de 87 500 \$ prévu au paragraphe 2, soit vers la fin du mois de juillet 2025 et une distribution finale au moment de sa demande de libération.

14. DÉROGATION

Toute dérogation de la part de la Proposante, à une ou plusieurs clauses ci-devant mentionnées, sera considérée comme un défaut en vertu de la présente Proposition.

Daté de Lévis, le 15 juillet 2024.



Comagro inc.



Étienne Fiset, CPA, PAIR, SAI
Témoïn

District de: Québec
 No. division: 2
 No. cour: 200-11-029347-245
 No. dossier: 43-3078987

FORMULAIRE 78

Bilan (Proposition commerciale)

(paragraphe 50(2) et 62(1) de la Loi)

Dans l'affaire de la proposition de Comagro inc.
 personne morale légalement constituée ayant sa place d'affaires au 2001, avenue de la Ronde, Lévis (Québec)
 G6X 2L9

Originale Modifié

Au Débiteur:

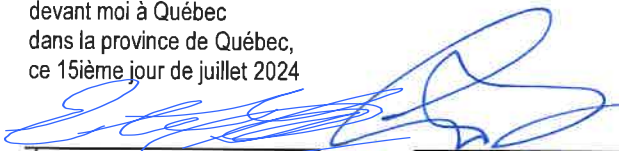
Vous êtes tenu de remplir avec soin et exactitude ce formulaire et les annexes applicables indiquant la situation de vos affaires à la date du dépôt de votre proposition (ou de votre avis d'intention, le cas échéant) le 15^{ième} jour de juillet 2024. Une fois rempli, ce formulaire et les listes annexées constituent votre bilan, qui doit être vérifié sous serment ou par une déclaration solennelle.

PASSIF (tel que déclaré et estimé par le Débiteur)		
1.	Créanciers non garantis: voir liste A	\$11,708,122.35
2.	Créanciers garantis : voir liste B	\$9,645,766.07
3.	Créanciers privilégiés : voir liste C	\$0.00
4.	Dettes éventuelles, réclamations de fiducie ou autres (voir liste D)	\$0.00
	pouvant être réclamées pour une somme de	\$0.00
Total du passif		\$21,353,888.42
Surplus		\$0.00

ACTIF (tel que déclaré et estimé par le Débiteur)		
1.	Inventaire	\$0.00
2.	Aménagements	\$0.00
3.	Comptes à recevoir et autres créances: voir liste E	
	Bonnes	\$391,787.00
	Douteuses	\$0.00
	Mauvaises	\$0.00
	Estimation des créances qui peuvent être réalisées	\$391,787.00
4.	Lettres de change, billets à ordre, etc. : voir liste F	\$0.00
5.	Dépôts en Institutions financières	\$0.00
6.	Espèces	\$0.00
7.	Bétail	\$0.00
8.	Machines, outillage et installation	\$2,860,000.00
9.	Immeubles et biens réels : voir liste G	\$4,245,000.00
10.	Ameublement	\$0.00
11.	REER, FERR, Assurances-vie etc	\$0.00
12.	Valeurs mobilières,(actions, obligations, débetures etc.)	\$0.00
13.	Droits en vertu de testaments	\$0.00
14.	Véhicules	\$4,530,004.00
15.	Autres biens : voir liste H	\$10,000.00
<i>Si le Débiteur est une personne morale, ajoutez:</i>		
	montant du capital souscrit	
	montant du capital payé	
	Solde souscrit et impayé	
	Estimation du solde qui peut être réalisé	
Total de l'actif		\$12,036,791.00
Déficit		\$9,317,097.42

Je, Luc Dvaranauskas, de Comagro inc. de Lévis dans la province de Québec, étant dûment assermenté (ou ayant déclaré solennellement) déclare que le bilan qui suit et les listes annexées sont, au meilleur de ma connaissance, un relevé complet, véridique et entier de ses affaires en ce 15^{ième} jour de juillet 2024 et indiquent au complet tous ses biens de quelque nature qu'ils soient, en sa possession et réversibles, tels que définis par l'article 67 de la Loi.

ASSERMENTÉE (ou DÉCLARÉE
 SOLENNELLEMENT)
 devant moi à Québec
 dans la province de Québec,
 ce 15^{ième} jour de juillet 2024



Étienne Fiset 166812
 Commissaire à
 l'assermentation
 pour la province
 de Québec

Signature du Débiteur

Date du Rapport: 16/07/2024

Comagro inc. # BSF 43-3078987 # du Fichier 1397201

Crée par: Gabrielle Gignac

T	Créancier et Adresse	# ref	Rapport 170	Changement importants	Paiements modifiés	Assemblée demandée	Montant déclaré	Montant soumis	Montant admis	SD
G	Agence du Revenu du Canada (QC) Attn: Centre d'arrivages de l'insolvabilité du Québec 4695, boul. de Shawinigan-Sud, Shawinigan, Québec, G9P 5H9, Canada	DAS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	N
G	BMO - Financial Group Teranet CMS / BankruptcyHighway.com,P.O. Box 57100, Etobicoke, Ontario, M8Y 3Y2, Canada	Actif #888	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$59,042.00	\$0.00	\$0.00	N
G	BMO - Financial Group Teranet CMS / BankruptcyHighway.com,P.O. Box 57100, Etobicoke, Ontario, M8Y 3Y2, Canada	Actif #28	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$203,711.00	\$0.00	\$0.00	N
G	BMO - Financial Group Teranet CMS / BankruptcyHighway.com,P.O. Box 57100, Etobicoke, Ontario, M8Y 3Y2, Canada	Actif #469	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$291,970.00	\$0.00	\$0.00	N
G	BMO - Financial Group Teranet CMS / BankruptcyHighway.com,P.O. Box 57100, Etobicoke, Ontario, M8Y 3Y2, Canada	Actif #492	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$241,604.00	\$0.00	\$0.00	N
G	BMW Group Financial Services Canada Teranet CMS / BankruptcyHighway.com, P.O. Box 57100, Etobicoke, Ontario, M8Y 3Y2, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$1.00	\$0.00	\$0.00	N
G	BMW Group Financial Services Canada Teranet CMS / BankruptcyHighway.com, P.O. Box 57100, Etobicoke, Ontario, M8Y 3Y2, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$1.00	\$0.00	\$0.00	N
G	Bretco inc. 420 Rte Du Bord-de-l'Eau, Saint-Bernard, Québec, G0S 2G0, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$35,000.00	\$0.00	\$0.00	N
G	Caisse Desjardins de la Nouvelle Beauce 300-1017 Boul Vachon N, Sainte-Marie, Québec, G6E 1M3, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$1,872,850.64	\$0.00	\$0.00	N
G	Centre de services scolaires de Lévis 1860, 1ère Rue, Lévis, Québec, G6W 5M6, Canada	Taxes scolaires	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$2,879.25	\$0.00	\$0.00	N
G	Crédit Bail RCAP inc. 300-5575 North Service Rd, Burlington, Ontario, L7L 6M1, Canada	Actif #112	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$42,992.00	\$0.00	\$0.00	N
G	Delage Landen Financial Solutions Partner 1-5046 Mainway, Burlington, Ontario, L7L 5Z1, Canada	Actif #57	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$82,489.00	\$0.00	\$0.00	N
G	Distnet 100-3375 Ch Sainte-Foy, Québec, Québec, G1X 1S7, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$2,877,579.87	\$0.00	\$0.00	N
G	Financement Agricole Canada 200-1133 Boul St George, Moncton, Nouveau-Brunswick, E1E 4E1, Canada	Merlo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$169,329.27	\$0.00	\$0.00	N
G	Financement Agricole Canada 200-1133 Boul St George, Moncton, Nouveau-Brunswick, E1E 4E1, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$1,750,363.88	\$0.00	\$0.00	N
G	Hitachi Capital Canada Corp. 2200 Rue De La Sidbec S, Trois-Rivières, Québec, G8Z 4H1, Canada	Actifs #118-119	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$103,077.00	\$0.00	\$0.00	N
G	Hyundai Capital Canada/ Hyundai Capital Lease inc. c/o Teranet/BankruptcyHighway.com, P.O. Box 57100, Etobicoke, Ontario, M8Y 3Y2, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$1.00	\$0.00	\$0.00	N
G	LBEL inc. 5035 South Service Rd, Burlington, Ontario, L7L 6M9, Canada	Actif #69	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$210,193.00	\$0.00	\$0.00	N
G	LBEL inc. 5035 South Service Rd, Burlington, Ontario, L7L 6M9, Canada	Actif #479	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$117,348.00	\$0.00	\$0.00	N
G	LBEL inc. 5035 South Service Rd, Burlington, Ontario, L7L 6M9, Canada	Actif #120	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$51,461.00	\$0.00	\$0.00	N
G	Meridian OneCap Crédit Corp. 1500-4710 Kingsway, Burnaby, Colombie-Britannique, V5H 4M2, Canada	Actif #121	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$92,192.00	\$0.00	\$0.00	N
G	Ministère du Revenu du Québec (QC) Attn: Dir. régionale de la Capitale-Nationale 1265, boul. Charest Ouest, Secteur C65-9K, Québec, Québec, G1N 4V5, Canada	DAS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$42,850.70	\$0.00	\$0.00	N
G	Mitsubishi HC Capital Canada Crédit-Bail Inc. 2200 Rue dela Sidbec sud, Trois-Rivières, Québec, G8Z 4H1, Canada	Actif #22	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$129,729.00	\$0.00	\$0.00	N
G	Mitsubishi HC Capital Canada Crédit-Bail Inc. 2200 Rue dela Sidbec sud, Trois-Rivières, Québec, G8Z 4H1, Canada	Actif #491	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$237,309.00	\$0.00	\$0.00	N
G	Municipalité de St-Lambert-de-Lauzon 1200 rue du Pont, Saint-Lambert-de-Lauzon, Québec, G0S 2W0, Canada	F 5261 38 8098.00 0000	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$70,221.46	\$0.00	\$0.00	N
G	Service Financier Globocam inc. 11275 Boul Métropolitain E, Montréal, Québec, H1B 1A3, Canada	Actif #444	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$3,745.00	\$0.00	\$0.00	N
G	Société de Location GM Financial Canada Ltée 2001 Sheppard Ave., Suite 600, Toronto, Ontario, M2J 4Z8, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$1.00	\$0.00	\$0.00	N

Date du Rapport: 16/07/2024

Comagro inc. # BSF 43-3078987 # du Fichier 1397201

Crée par: Gabrielle Gignac

T	Créancier et Adresse	# ref	Rapport 170	Changement importants	Paiements modifiés	Assemblée demandée	Montant déclaré	Montant soumis	Montant admis	SD
G	TD Equipment Finance Canada 2020 Winston Park Dr, Oakville, Ontario, L6H 6X7, Canada	Actifs #114A-1957	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$92,320.00	\$0.00	\$0.00	N
G	VFS Canada inc. 238 wellington st e 3rd floor, Aurora, Ontario, L4G 1J5, Canada	#423	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$234,034.00	\$0.00	\$0.00	N
G	VFS Canada inc. 238 wellington st e 3rd floor, Aurora, Ontario, L4G 1J5, Canada	#422	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$214,529.00	\$0.00	\$0.00	N
G	VFS Canada inc. 238 wellington st e 3rd floor, Aurora, Ontario, L4G 1J5, Canada	#421	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$207,559.00	\$0.00	\$0.00	N
G	VFS Canada inc. 238 wellington st e 3rd floor, Aurora, Ontario, L4G 1J5, Canada	#428	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$209,383.00	\$0.00	\$0.00	N
Garanti			Sous compte des créanciers		32	Sous-total	\$9,645,766.07	\$0.00	\$0.00	

N	407 ETR 407 ETR p.o. box 407 sth 'D', Scarborough, Ontario, M1R 5J8, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$99,139.72	\$0.00	\$0.00	N
N	9299-6339 QC Inc. (Denis Côté) 5482 Ch De Vimy, Thetford Mines, Québec, G6H 2K2, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$7,989.78	\$0.00	\$0.00	N
N	ADM Agri-Industries (US) 4666, Fairies Parkway, Decatur, Illinois, 62526-6252, USA		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$3,920.65	\$0.00	\$0.00	N
N	AFGRITECH LLC 810, Waterman Drive, Watertown, New York, 13601, USA		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$1.00	\$0.00	\$0.00	N
N	Agence du Revenu du Canada (QC) Attn: Centre d'arrivages de l'insolvabilité du Québec 4695, boul. de Shawinigan-Sud, Shawinigan, Québec, G9P 5H9, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	N
N	Agri-Marché Inc. (CAN) 236 Rue Sainte-Geneviève, Saint-Isidore, Québec, G0S 2S0, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$1,500.00	\$0.00	\$0.00	N
N	Allard Construction 11 Rue De La Coupe, Lévis, Québec, G6Z 8A7, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$30,985.76	\$0.00	\$0.00	N
N	Ardent Mills PO Box 4687, Station A, Toronto, Ontario, M5W 6B5, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$217,280.31	\$0.00	\$0.00	N
N	Atelier Genytech 125 Rue Olivier, Laurier-Station, Québec, G0S 1N0, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$20,092.25	\$0.00	\$0.00	N
N	Bon Foin Bon Grain Inc. 1050 Boulevard du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3A 1S7, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$79,183.76	\$0.00	\$0.00	N
N	Bretco inc. 420 Rte Du Bord-de-l'Eau, Saint-Bernard, Québec, G0S 2G0, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$365,000.00	\$0.00	\$0.00	N
N	Bunge Canada Ltd (US) 515 Victoria Avenue North, Hamilton, Ontario, L8N 3K7, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$210,199.76	\$0.00	\$0.00	N
N	Caisse Desjardins de la Nouvelle-Beauce 300-1017 Boul Vachon N, Sainte-Marie, Québec, G6E 1M3, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$60,000.00	\$0.00	\$0.00	N
N	Camions Bécancour Inc. 1700 Boul De Port-Royal, Bécancour, Québec, G9H 0J1, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$46,025.54	\$0.00	\$0.00	N
N	Capital Camipro Inc 4205 Desste Chomedey (A-13) E, Laval, Québec, H7P 0A8, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	N
N	CDID - Logiciels et Idées Lumineuses 190-1535 1ère Avenue, Saint-Georges-de-Beauce, Québec, G5Y 7H5, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$525.74	\$0.00	\$0.00	N
N	CFO Conseil 500-3 Place Du Commerce, Verdun, Québec, H3E 1H7, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$28,415.13	\$0.00	\$0.00	N
N	Chambre de commerce et d'industrie Nouvelle-Beauce 280 boul Vachon Nord, Suite 315, 3e étage, Sainte-Marie, Québec, G6E 0H2, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$241.45	\$0.00	\$0.00	N
N	CNESST - Centre de recouvrement Est 530, boul. de L'Atrium, Local 450, C.P. 1200, Succ. Terminus, Québec, Québec, G1K 7E2, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	N
N	Corporation Pétroles Parkland CP 11446, Montréal, Québec, H3C 5J6, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$120,000.00	\$0.00	\$0.00	N
N	Darling Canada Inc 101-485 Pinebush Rd, Cambridge, Ontario, N1T 0A6, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$374,462.15	\$0.00	\$0.00	N
N	Desroches 915, rue Philippe-Paradis, local 115, Québec, Québec, G1N 4E3, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$3,490.32	\$0.00	\$0.00	N
N	Duo Énergie Graphique - Lettreur Nord-Sud inc. 4605 Av Arseneault, Bécancour, Québec, G9H 1V9, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$337.72	\$0.00	\$0.00	N

Date du Rapport: 16/07/2024

Comagro inc. # BSF 43-3078987 # du Fichier 1397201

Crée par: Gabrielle Gignac

T	Créancier et Adresse	# ref	Rapport 170	Changement importants	Paiements modifiés	Assemblée demandée	Montant déclaré	Montant soumis	Montant admis	SD
N	Électricité J. Labonté Inc. 92, Rang 3 et 4, Joly, Québec, G0S 1M0, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$1,665.54	\$0.00	\$0.00	N
N	Endo Associés Avocats 500-3 Place Du Commerce, Verdun, Québec, H3E 1H7, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	N
N	Équipement de bureau DS 65 Rue Tremblay, Sainte-Brigitte-de-Laval, Québec, G0A 3K0, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$1,002.55	\$0.00	\$0.00	N
N	ESL Solution 1101 rue Nobel, Sainte-Julie, Québec, J3E 1Z4, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$402.41	\$0.00	\$0.00	N
N	EXCELL PORCS 2006 INC. Att: Sylvestre Avocats Inc. 1395 rue Daniel-Johnson Est, bureau 600, Saint-Hyacinthe, Québec, J2S7Y6, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$310,654.72	\$0.00	\$0.00	N
N	Ferme Marcel Laliberté Inc. 82, Grande Ligne, Saint-Isidore, Québec, G0S 2S0, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$6,159.63	\$0.00	\$0.00	N
N	Financement Wells Fargo Capital 1250 Boul René-Lévesque O, Montréal, Québec, H3B 4W8, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	N
N	Garage Minic 303 boul. Léon-Vachon, Saint-Lambert-de-Lauzon, Québec, G0S 2W0, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$295,427.77	\$0.00	\$0.00	N
N	Gestion Steve Lagacé inc. 404 Rue Du Parcours, Varennes, Québec, J3X 0E7, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$1.00	\$0.00	\$0.00	N
N	Gilbert M. Rioux PO Box 7812, Grand falls, Nouveau-Brunswick, E3Z 3E8, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$406.74	\$0.00	\$0.00	N
N	Groupe automobile Holland Levis Inc. 5303 Louis-H.-La Fontaine St, Lévis, Québec, G6V 8X4, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$72,088.00	\$0.00	\$0.00	N
N	Hydro-Québec Attn: Serv. recouvrement - Insolvabilité 140 boul. Crémazie Ouest 3e Étage, Montréal, Québec, H2P 1C3, Canada	PCS 299096574247 / 299104938780	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	N
N	ISAAC Instruments inc. 1300 Boul Clairevue O, Saint-Bruno, Québec, J3V 0B7, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$13,370.93	\$0.00	\$0.00	N
N	ITrois Coutier en Impression 450, 2ème Avenue, Parc Industriel, Sainte-Marie, Québec, G6E 1B6, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$1,644.03	\$0.00	\$0.00	N
N	Kennedy Pneus et Mécanique 147 route du Président-Kennedy, Saint-Henri, Québec, G0R 3E0, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$3,936.43	\$0.00	\$0.00	N
N	KPP Avocats SENC 5524 Rue Saint-Patrick, Montréal, Québec, H4E 1A8, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$14,313.33	\$0.00	\$0.00	N
N	Les Productions Maraîchères Bourget & Frères Inc. 410 Sainte-Marguerite Blvd, Mercier, Québec, J6R 2L1, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$325,735.77	\$0.00	\$0.00	N
N	Maheu & Maheu Gestion parasitaire 605 rue des Rocailles, Québec, Québec, G2J 1A9, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$2,148.12	\$0.00	\$0.00	N
N	Manulift E.M.I. Ltée 100 Rue d'Anvers, Saint-Augustin-de-Desmaures, Québec, G3A 1S4, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$60.83	\$0.00	\$0.00	N
N	Meunerie Soucy 926, route Laurier, Sainte-Croix, Québec, G0S 2H0, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$11,379.00	\$0.00	\$0.00	N
N	Meunerie Trans-Canada (CAN) 420 Rue Principale, Saint-Anselme, Québec, G0R 2N0, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$6,990.26	\$0.00	\$0.00	N
N	Michel Poulin 121 Perreault St, Frampton, Québec, G0R 1M0, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$14,866.51	\$0.00	\$0.00	N
N	Ministère du Revenu du Québec (QC) Attn: Dir. régionale de la Capitale-Nationale 1265, boul. Charest Ouest, Secteur C65-9K, Québec, Québec, G1N 4V5, Canada	TPS/TVQ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$250,151.59	\$0.00	\$0.00	N
N	MWM Assurances Inc.** 100-153 Boul Laurier, Laurier-Station, Québec, G0S 1N0, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	N
N	Napa Pièces d'Auto GGM # 8228 1564 route 227, Lac-Etchemin, Québec, G0R 1S0, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$1,000.00	\$0.00	\$0.00	N
N	Northwest Performance Cobden Inc. 404 Mansel Hill, Cobden, Ontario, K0J1K0, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$8,835.85	\$0.00	\$0.00	N
N	Nova Grain Inc. (CAN) 800 rue Boucher, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3B 7Z8, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$1,080,101.36	\$0.00	\$0.00	N
N	OK Pneus St-David Inc. 3795 Boul. Guillaume-Couture, Lévis, Québec, G6W 1H9, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$2,851.38	\$0.00	\$0.00	N
N	Paré Centre du Camion 250 Route Kennedy, Lévis, Ontario, G6V 9J6, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$3,398.09	\$0.00	\$0.00	N
N	Partenariat Agricole GQ s.e.c. (US) 200-9001 Boul De l'Acadie, Montréal, Québec, H4N 3H7, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$192,153.18	\$0.00	\$0.00	N

Date du Rapport: 16/07/2024

Comagro inc. # BSF 43-3078987 # du Fichier 1397201

Crée par: Gabrielle Gignac

T	Créancier et Adresse	# ref	Rapport 170	Changement importants	Paiements modifiés	Assemblée demandée	Montant déclaré	Montant soumis	Montant admis	SD
N	Pomerleau industries 107 Rue De l'Étang, Sainte-Hénédine, Québec, G0S 2R0, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$196.91	\$0.00	\$0.00	N
N	Propane GRG 425, 2ème Avenue, Sainte-Marie, Ontario, G6E 3H2, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$2,545.56	\$0.00	\$0.00	N
N	Rapido Remorquage 2421 Rue Saint-Georges, Sainte-Agathe-de-Lotbinière, Québec, G0S 2A0, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$156.93	\$0.00	\$0.00	N
N	SCA de Princeville (sans intérêt) 55 Rue Nadeau, Princeville, Québec, G6L 4T1, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$261,748.18	\$0.00	\$0.00	N
N	Service Mécanique Bergeron 1651, Rue Ella-Coleman, Levis, Québec, G6K 0B5, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$1,136.61	\$0.00	\$0.00	N
N	Services de comptabilité Mélissa Berthiaume 168 rue Faucher, Saint-Bernard, Québec, G0S2G0, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$275.94	\$0.00	\$0.00	N
N	Solutions GA 440 Boul. Vachon Nord, Sainte-Marie, Québec, G6E 1M1, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$6,887.69	\$0.00	\$0.00	N
N	Transdiff Peterbilt 2901 Av Watt, Québec, Québec, G1X 3W1, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$1,192.58	\$0.00	\$0.00	N
N	Transport Herman Inc 21 Rang Saint-Joseph, Pierreville, Québec, J0G 1J0, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$6,324.95	\$0.00	\$0.00	N
N	Viterra Canada Inc. 2625 Victoria Ave, Regina, Saskatchewan, S4T 7T9, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$1,776,654.94	\$0.00	\$0.00	N
N	Volvo Financial Services 300-238 Wellington St E, Aurora, Ontario, L4G 1J5, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	N
N	WCF Grain Solutions Ltd 3851 Highway 221, Welsford, Nouvelle-Écosse, B0P 1E0, Canada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$30,000.00	\$0.00	\$0.00	N
N	ZFS Ithaca, LLC (US) 1266 e WashingtonRd, Ithaca, Michigan, 48847-4884, USA		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$5,301,466.00	\$0.00	\$0.00	N
Non-garanti			Sous compte des créanciers		66	Sous-total	\$11,708,122.35	\$0.00	\$0.00	
Compte total de tous les créanciers				98	Grand Total	\$21,353,888.42	\$0.00	\$0.00		



Raymond Chabot inc.

Société affiliée de
Raymond Chabot Grant Thornton
S.E.N.C.R.L.
140, Grande Allée Est
Bureau 200
Québec (QC) G1R 5P7
Tél.: (418)647-3078
Télec.: (418)647-9279
www.raymondchabot.com

CANADA
DISTRICT DU QUÉBEC
N° DIVISION : 02-QUÉBEC
N° COUR : 200-11-029347-245
N° DOSSIER : 43-3078987
N° BUREAU : 1397201

COUR SUPÉRIEURE
« En matière de faillite et d'insolvabilité »

DANS L'AFFAIRE DE LA PROPOSITION DE : **COMAGRO INC.**

La Partie proposante

-et-

RAYMOND CHABOT INC., (SR0189)
Étienne Fiset, CPA, PAIR, SAI,
Responsable désigné

Syndic autorisé en insolvabilité

RAPPORT DU SYNDIC DÉSIGNÉ SUR L'ÉTAT DES AFFAIRES ET DES FINANCES DE LA PARTIE PROPOSANTE

(articles 50 (10) et 50 (5) de la Loi sur la faillite et l'insolvabilité)

PRÉAMBULE

La *Loi sur la faillite et l'insolvabilité* ordonne au syndic de surveiller les affaires et finances de la Partie proposante, depuis le dépôt de la proposition jusqu'à son approbation par le tribunal. De plus, le syndic doit faire, relativement aux affaires et aux biens, une évaluation et une investigation qui lui permettent d'estimer, avec un degré suffisant d'exactitude, la situation financière de la Partie proposante et la cause de ses difficultés financières, et d'en faire rapport aux créanciers.

À cet effet, veuillez prendre connaissance du présent rapport qui traite de l'état des affaires et finances de la Partie proposante et résume la proposition faite aux créanciers.

Fait à Québec, le 16 juillet 2024.

RAYMOND CHABOT INC.
Syndic autorisé en insolvabilité

Étienne Fiset, CPA, PAIR, SAI
Responsable désigné

1. HISTORIQUE ET CAUSES DES DIFFICULTÉS

La société Comagro inc. (ci-après : « Comagro ») a été constituée le 9 octobre 2014. Initialement créée pour effectuer du courtage de grains, Comagro a élargi, au cours des dernières années, les activités offertes pour y inclure le transbordement et le transport.

La stratégie d'expansion visait à bonifier l'offre de services afin d'augmenter la rentabilité de la société. Toutefois, la débitrice cumule des pertes financières depuis déjà plusieurs exercices, puisque malgré une augmentation considérable des ventes, les frais fixes ont augmenté plus rapidement.

La débitrice explique la détérioration financière par des pertes d'environ 8 millions de dollars sur deux contrats de courtage de grains et un conflit entre actionnaires ayant mené à leur rachat, ce qui a mis une pression sur ses liquidités.

À la suite de cette réorganisation, l'unique actionnaire de la débitrice est la société Capital BCDL inc. et l'unique administrateur est M. Luc Dvaranauskas.

Enfin, dans les derniers mois, la débitrice a cessé la vente de grains pour se concentrer exclusivement sur les revenus provenant du transport. Toutefois, les dettes accumulées étaient trop importantes.

C'est ainsi que le 10 mai 2024, après avoir constaté son impossibilité à faire face à ses obligations au fur et à mesure de leur échéance, Comagro a déposé un avis d'intention de faire une proposition à ses créanciers en application de l'article 50.4(1) de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*, tel qu'il appert du dossier de cette Cour.

Le 10 juin 2024, la débitrice s'est par la suite adressée au Tribunal afin d'obtenir une prorogation de délai jusqu'au 25 juillet 2024. Conformément au Jugement rendu, la Partie proposante a déposé une proposition auprès du Séquestre officiel, laquelle est résumée à la section 4 du présent rapport.

Depuis le dépôt de son avis d'intention de faire une proposition, la société a :

- Pris des ententes avec certains fournisseurs nécessaires à la poursuite des opérations, tels que les fournisseurs de carburant;
- Fait évaluer la totalité de ses actifs, par l'entremise d'un de ses créanciers garantis, afin de travailler sur l'élaboration d'une proposition viable à ses créanciers;
- Entrepris des discussions avec ses principaux créanciers garantis pour planifier la continuité des opérations après le dépôt de la proposition.

2. SITUATION FINANCIÈRE

Nous avons reproduit ci-dessous les états financiers sommaires pour les exercices financiers terminés les 31 août 2021 et 31 août 2022 selon les états financiers externes et le 31 août 2023 selon les états financiers internes. Depuis cette date, la comptabilité n'est pas à jour et le syndic n'en traitera pas dans ce rapport.

Nous n'avons pas effectué de procédures d'audit sur ces états financiers et nous n'émettrons pas d'opinion sur ceux-ci. Notre travail a consisté uniquement à fournir des services de reproduction et aucune écriture de reclassement ou de régularisation n'a été apportée.

Le sommaire du bilan est le suivant (non audité) :

(en milliers de \$ - non audité)	31 août 2023	31 août 2022	31 août 2021
ACTIF			
Court terme			
Encaisse	158	200	375
Contrats à terme de grains	-	-	1 245
Créances	1 122	3 805	8 837
Stocks	12	374	2 995
Frais payés d'avance	370	333	175
Avance à des sociétés liées	6	6	3
	<u>1 669</u>	<u>4 718</u>	<u>13 630</u>
Long terme			
Placements	10	10	10
Immobilisations corporelles	8 406	10 677	11 021
Actifs incorporels	25	11	15
	<u>10 110</u>	<u>15 416</u>	<u>24 676</u>
PASSIF			
Court terme			
Emprunt à demande	442	1 055	890
Dettes d'exploitation	9 146	9 351	13 794
Contrats à terme de grains	-	246	-
Produits reportés	313	313	335
Somme due à un particulier, garantie par un immeuble, 5 %, remboursable à demande	-	500	-
Somme due à une société liée	69	-	-
Billets à payer à la société mère et les sociétés actionnaires de la société mère	1 500	800	700
Obligations découlant d'un contrat de location-acquisition échéant au cours du prochain exercice	-	83	-
Dettes à long terme échéant au cours du prochain exercice	-	1 099	1 362
Dettes à long terme à être refinancées au cours du prochain exercice	-	4 034	6 621
	<u>11 471</u>	<u>17 482</u>	<u>23 702</u>
Long terme			
Billets à payer à la société mère et les sociétés actionnaires de la société mère	-	200	300
Obligations découlant d'un contrat de location-acquisition	96	96	-
Dettes à long terme	6 347	1 902	2 196
Somme due à la société mère	214	214	214
Actions rachetables au gré du porteur	538	538	538
	<u>18 665</u>	<u>20 432</u>	<u>26 949</u>
CAPITAUX PROPRES			
Capital-actions	1	1	1
Déficit	(8 556)	(5 016)	(2 274)
	<u>(8 555)</u>	<u>(5 015)</u>	<u>(2 273)</u>
	<u>10 110</u>	<u>15 416</u>	<u>24 676</u>

Note : Aucune écriture de reclassement n'a été apportée par le syndic au niveau des portions à court terme des dettes à long terme.

Cette analyse permet de dégager les constatations suivantes :

- Depuis l'exercice financier terminé le 31 août 2021, le total du passif a diminué de 31 % alors que le total de l'actif a diminué de 59 %. Cette diminution est principalement causée par la réduction des ventes de grains;

- Les immobilisations corporelles sont présentées nettes d'aides gouvernementales reportées. Au 31 août 2023, le montant total porté en diminution des immobilisations corporelles s'élève à un peu plus de 2 millions de dollars;
- Les actifs sont entièrement grevés afin de garantir les emprunts précédemment décrits.

Le sommaire des résultats est le suivant (non audité) :

(en milliers de \$ - non audité)	31 août 2023 (12 mois)	31 août 2022 (12 mois)	31 août 2021 (12 mois)
Chiffres d'affaires	22 006	114 980	177 764
Coût des marchandises vendues	22 541	114 699	176 944
Bénéfice brut	(535)	281	821
Autres charges d'exploitation	2 240	2 773	2 593
Perte (gain) sur cession d'immobilisations corporelles	14	(416)	21
Amortissements	868	964	890
	3 122	3 321	3 504
Perte avant autres éléments	(3 658)	(3 040)	(2 683)
Autres éléments	-	298	122
Perte avant impôts	(3 658)	(2 742)	(2 561)
Impôts sur les bénéfices	-	-	(175)
Perte nette	(3 658)	(2 742)	(2 386)

Cette analyse permet de dégager les constatations suivantes :

- Les revenus provenant du transport varient entre 3 millions et 5 millions de dollars chaque année;
- Les exercices terminés les 31 août 2022 et 31 août 2021 ont généré moins de 1 % de bénéfice brut. L'exercice terminé le 31 août 2023 présente un bénéfice brut négatif. Les pertes cumulées de ces trois exercices représentent près de 9 millions de dollars.

3. RELATIONS D'AFFAIRES ANTÉRIEURES AVEC LA PARTIE PROPOSANTE

Avant le dépôt de la présente procédure, Raymond Chabot inc. n'avait fourni aucun service à la Partie proposante, de nature à se placer dans une position potentielle de conflit d'intérêts.

4. SOMMAIRE DE LA PROPOSITION

La présente section résume la proposition.

En cas de divergence, le texte de cette dernière doit prévaloir sur le présent sommaire.

Créanciers garantis

La proposition prévoit le paiement des créanciers garantis, en conformité avec les contrats actuels ou selon les ententes intervenues ou à intervenir avec chacun ou selon la Loi.

Le créancier Bretco inc. a publié une hypothèque immobilière dont le numéro d'inscription est le 28 583 661 au montant de 400 000 \$ le 18 mars 2024. Dans le cadre de la présente proposition, la valeur attribuée à cette créance conformément au paragraphe 50.1 (2) de la Loi sur la faillite et l'insolvabilité est de 35 000 \$. Dans l'éventualité où une réclamation serait déposée et qu'elle serait jugée acceptable par le syndic, et ce, conformément aux dispositions de la Loi sur la faillite et l'insolvabilité, l'excédent de la valeur attribuée sera considéré comme étant une réclamation non garantie sans droit à un rang prioritaire et pourra participer au règlement des réclamations des créanciers non garantis conformément au paragraphe 7 de la proposition.

Réclamation de la Couronne

Les réclamations de la Couronne selon l'article 60(1.1) de la LFI seront payées à même le montant offert dans les six (6) mois suivant l'expiration du délai d'appel du Jugement final ratifiant la proposition.

Réclamation des employés

La proposition prévoit le paiement des sommes dues aux employés dans le cours normal des affaires.

Les réclamations des employés qui ne sont plus en poste, à la date de la proposition, seront acquittées conformément aux articles 81.3 et 136 (1) d) de la LFI.

Réclamations des créanciers non garantis avec droit à un rang prioritaire

Les réclamations des créanciers non garantis avec droit à un rang prioritaire, à l'exception des honoraires professionnels du syndic et des réclamations des employés, décrites aux alinéas 136 (1) a) à 136 (1) j) de la LFI, seront payées en entier en priorité sur toutes les réclamations des créanciers non garantis.

Autres réclamations

La Partie proposante paiera au syndic une somme totale de 500 000 \$. Un montant de 150 000 \$ sera remis au syndic le 1^{er} jour du mois suivant l'expiration du délai d'appel du Jugement final ratifiant la présente proposition. Le résiduel au montant de 350 000 \$ sera payable par versements annuels de 87 500 \$ durant quatre (4) ans. Le premier versement devant être effectué le 1^{er} juillet 2025. Le solde pourra être acquitté plus rapidement si les sommes sont disponibles. Le montant offert servira à acquitter les :

- Honoraires du syndic, lesquels seront limités à 50 000 \$, plus les taxes applicables, de même que les débours du syndic à la proposition;
- Réclamations de la Couronne;
- Réclamations des employés;
- Réclamations des créanciers non garantis avec droit à un rang prioritaire;

- Réclamations des créanciers non garantis :
 - Que le premier 250 \$ dû à chacun des créanciers non garantis soit payé à 100 %;
 - Que tout excédent de leur réclamation soit quittancé par le partage au prorata.

Afin d'augmenter le dividende aux créanciers non garantis, la Partie proposante a fait renoncer les parties qui lui sont liées, conformément au paragraphe 4 de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*, à faire valoir quelque réclamation que ce soit.

5. IDENTIFICATION ET ÉVALUATION DES ÉLÉMENTS D'ACTIF DANS UN CONTEXTE DE FAILLITE

Nous vous présentons le bilan (en milliers de dollars) non audité de l'entreprise au 12 juillet 2024, préparé par la direction. La valeur estimative de réalisation de l'actif, selon des critères fondés sur l'expérience, serait la suivante :

Description des éléments d'actif	Valeur au bilan statutaire ¹	Valeur estimative dans un contexte de réalisation	Créanciers garantis		Excédant estimatif dans un contexte de réalisation
			Montant	Nom et nature	
Immeuble sis au 250, boulevard Léon-Vachon à Saint-Lambert-de-Lauzon ²	4 245	3 801	73	Taxes scolaires et municipales	308
			35	Bretco - Hypothèque immobilière ⁶	
Équipements - plan ³	2 635	1 845	1 873	Desjardins - Hypothèques universelles ⁷	
Matériel roulant - voir annexe ⁴	4 530	990	1 750	FAC - Hypothèques immobilière et mobilière ⁸	
Comptes clients ⁵	392	294	2 878	Distnet - Hypothèques universelles ⁹	
Droits de jeu au Club de golf La Tempête	10	-			
Chariot télescopique Merlo 2021 ³	225	158	169	FAC - Réserve de propriété	
Véhicule BMW 2024 WBX13EF09R5X96444	0	-	0	BMW Group Financial Services Canada - Crédit-bail	
Véhicule Mini 2024 WMW73DH07R2V39795	0	-	0	BMW Group Financial Services Canada - Crédit-bail	
Véhicule Hyundai Santa Cruz 2023 5NTJEDAF7PH044365	0	-	0	Hyundai Capital Canada - Crédit-bail	
Véhicule GMC Truck Sierra 2023 1GTUUCED1PZ229716	0	-	0	Société de location GM - Crédit-bail	
TOTAL	12 037	7 086	6 778		308
CRÉANCES NON GARANTIES AVEC DROIT À UN RANG PRIORITAIRE :					
Créances gouvernementales relatives aux DAS impayées					43
Créances relatives aux salaires non payés					50
Créances relatives aux régimes de pension prescrits					-
FRAIS DE RÉALISATION ESTIMÉS					125
SURPLUS À LA FAILLITE					90
POURCENTAGE ESTIMATIF DE RÉALISATION POUR LES CRÉANCIERS NON GARANTIS ¹⁰					0,79%

Notes :

1. Les valeurs au bilan statutaire correspondent, pour la plupart des actifs, aux valeurs marchandes des biens de la débitrice, ce qui explique l'augmentation de la valeur comparativement au bilan au 31 août 2023 présenté à la section 2 du présent rapport.

2. La valeur de l'immeuble au bilan statutaire représente la juste valeur marchande établie par la firme DeRico Experts-Conseil SENC en date du 26 mars 2024. La valeur estimative dans un contexte de réalisation de l'immeuble représente la juste valeur marchande, moins une provision de 5 % pour vente rapide par le syndic dans un contexte de faillite, moins une commission d'un courtier immobilier de 5 %, plus les taxes applicables. À titre informatif, Comagro inc. a fait l'acquisition de cet immeuble le 5 août 2019 au montant de 3 370 000 \$. L'estimation de la valeur en contexte de réalisation est donc jugée adéquate.
3. La valeur marchande des équipements du plan et du chariot télescopique Merlo ainsi que la valeur estimative dans un contexte de réalisation ont été établies par la firme DeRico Experts-Conseil SENC en date du 22 avril 2024.
4. La valeur marchande ainsi que la valeur estimative du matériel roulant dans un contexte de réalisation ont été établies par la firme DeRico Experts-Conseil SENC en date du 18 mai 2024. Le montant de 989 652 \$ représente l'équité estimative disponible pour distribution aux créanciers garantis détenant des hypothèques universelles une fois que le solde du crédit-bail ou de la dette aura été payé au créancier spécifique.

Le solde à payer aux créanciers spécifiques a été établi par la direction de la Partie proposante et s'élève à 2 824 687 \$. La direction a contacté ses créanciers garantis afin d'obtenir une confirmation du solde à payer en cas de remise de l'actif, et elle n'a pas reçu ces l'ensemble de ces informations. Toutefois, selon les informations obtenues à ce jour, la dette serait plus élevée, compte tenu des intérêts et pénalités qui s'ajouteraient au solde de la dette. *Voir Annexe pour le détail des calculs.*

5. La valeur au bilan statutaire des comptes clients représente la totalité des comptes clients selon le rapport de Distnet (affacturage) du 11 juillet 2024. La valeur estimative dans un contexte de réalisation a été établie à 75 % de la valeur au bilan statutaire, selon l'expérience du syndic.
6. Le créancier Bretco inc. détient une hypothèque immobilière de dernier rang.
7. Le créancier Caisse Desjardins de la Nouvelle-Beauce (ci-après : « Desjardins ») détient une hypothèque immobilière de 1^{er} rang, ainsi qu'une hypothèque de 1^{er} rang sur l'universalité des biens, excepté sur les comptes clients.
8. Le créancier Financière Agricole Canada (ci-après : « FAC ») détient une hypothèque immobilière pari passu avec Desjardins, et une hypothèque mobilière sur les équipements du plan.
9. Le créancier Distnet détient une hypothèque immobilière de rang subséquent à Desjardins et FAC, une hypothèque mobilière de 1^{er} rang sur les comptes clients et une hypothèque mobilière universelle de rang subséquent à celles de Desjardins et FAC.
10. Le pourcentage estimatif de réalisation pour les créanciers non garantis pourrait être inférieur à celui présenté ci-haut, et ce, en considérant les réclamations éventuelles pouvant résulter de poursuites à l'encontre de la débitrice. Ces créanciers sont actuellement présentés à 1 \$ dans le bilan statutaire de la société.

6. RÉCLAMATION DES CRÉANCIERS

La liste des créanciers déclarés par la direction de la Partie proposante peut être résumée ainsi. À ce jour, le syndic n'a pas reçu de preuves de réclamation lui permettant d'infirmes les renseignements fournis.

(en milliers de \$)	Montant déclaré
Créanciers garantis - Autres	6 778
Créanciers garantis - Matériel roulant	2 825
Créanciers garantis - Total	9 603
Réclamations en vertu de 60(1.1) LFI	43
Réclamations des employés	-
Créanciers non garantis avec droit à un rang prioritaire	-
Créanciers non garantis	11 413
Créanciers liés	295
Réclamations éventuelles non liquidées	Ind.
Total	21 354

Le solde des créanciers non garantis pourrait être plus élevé, et ce, en considérant les réclamations éventuelles pouvant résulter de poursuites à l'encontre de la débitrice. Ces créanciers sont actuellement présentés à 1 \$ dans le bilan statutaire de la société.

7. CONDUITE DE LA PARTIE PROPOSANTE

7.1 Enquête comptable

L'étude des opérations sous-évaluées et traitements préférentiels n'a permis d'identifier aucun événement litigieux.

7.2 États des projections sur l'évolution de l'encaisse et suivi des opérations

Depuis le dépôt de l'avis d'intention, le syndic a exercé son pouvoir de surveillance des affaires et des finances de la Partie proposante, conformément à l'article 50.4 (7) de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*, et a obtenu toute la collaboration nécessaire.

Les variations de l'encaisse, pour la période du 12 mai au 6 juillet 2024, se résument ainsi :

(en milliers de \$)	Réel (8 semaines)	Prévu (8 semaines)	Écarts (8 semaines)
Recettes			
Revenus de transport	629	1 075	(446)
Revenus de la vente de grains	-	23	(23)
Comptes clients - affacturage	168	168	-
Compte client - vente d'actif	21	21	-
Autres recettes	16	-	16
TOTAL DES RECETTES	833	1 286	(453)
Débours			
Salaires et déductions à la source	363	364	1
Essence - flotte de camions	331	421	90
Assurances collectives	-	18	18
Immatriculations - SAAQ	0	12	12
Versements sur la dette long terme	0	45	45
Versements sur les crédits-bails et réserves de propriété	38	196	158
Honoraires professionnels - légaux	1	13	12
Honoraires professionnels - évaluateurs	-	10	10
Honoraires de restructuration	18	38	21
Comptes de dépenses	4	18	14
Frais financiers	5	3	(2)
TPS/TVQ	-	18	18
Autres débours	72	104	32
TOTAL DES DÉBOURS	833	1 261	429
Excédent (déficit) généré	1	25	(25)
Encaisse (découvert) au début	(1)	(1)	-
Encaisse (découvert) à la fin	0	25	(25)

Il ressort de ce tableau les éléments suivants :

- Les revenus provenant du transport ont été considérablement moins élevés que ce qui avait été prévu par la Partie proposante. Conséquemment, les liquidités étaient insuffisantes pour assumer certaines dépenses courantes, telles que les versements sur les crédits-bails et les réserves de propriété. La Partie proposante est en discussion avec certains de ces créanciers pour prendre des arrangements;
- Les versements effectués en essence sont plus élevés que prévus, entre autres parce que le principal fournisseur a demandé à être payé d'avance. La Partie proposante considère avoir un certain montant payé en trop versus l'utilisation réelle.

8. ÉTAT DE LA RÉALISATION ESTIMÉE

Selon les informations contenues au bilan statutaire de la Partie proposante, le dividende estimatif aux créanciers non garantis serait le suivant :

(en milliers de \$)	
Montant forfaitaire	500
Moins :	
Réclamations de la Couronne	43
Honoraires et débours du syndic (estimés)	59
Réclamations privilégiées	-
Montant disponible pour les créanciers non garantis	398
Versement du premier 250\$	14
Reliquat disponible pour les créanciers non garantis	384
Selon le bilan statutaire, les créanciers admissibles au dividende s'élèvent à	11 413
Dividende estimatif	3,36%

9. CONCLUSION ET RECOMMANDATIONS

Considérant que :

- Dans un contexte de faillite, un dividende estimatif de moins de 1 % serait attribué aux créanciers non garantis, et ce, si la réalisation des actifs est conforme aux hypothèses présentées au tableau de la section 5;
- La proposition permet la continuité des opérations et le maintien de près de 25 employés;
- La somme de 150 000 \$ sera versée au syndic très rapidement, soit dans les jours suivant l'approbation de la proposition par le Tribunal;
- Les créanciers non garantis peuvent espérer recouvrer approximativement 3,36 % de leurs créances dans le cadre de la proposition.

Nous considérons que la proposition est avantageuse pour l'ensemble des créanciers et recommandons donc son acceptation.

10. MARCHÉ À SUIVRE POUR LE VOTE SUR LA PROPOSITION

Vous trouverez sous pli un formulaire de preuve de réclamation ainsi qu'une formule de vote. Tous les créanciers doivent remplir ce formulaire de preuve de réclamation et joindre leur relevé de compte ou une copie des factures. Les créanciers qui ne prévoient pas assister ou être présents à l'assemblée du 2 août 2024, peuvent également remplir et soumettre le formulaire de vote ci-joint indiquant leur position, en faveur ou contre l'acceptation de la proposition.

Nous rappelons aux créanciers que pour voter sur la proposition, ils doivent déposer leur preuve de réclamation auprès du syndic avant le début de l'assemblée du 2 août 2024. Pour être acceptée, la proposition devra être approuvée par une majorité en nombre et une majorité des deux tiers (2/3) en valeur des créanciers de chaque catégorie, qui votent en personne ou par procuration à l'assemblée. Les formulaires de preuve de réclamation, les formulaires de votation, les formulaires de procuration et les pièces justificatives peuvent nous être transmis de différentes façons, soit :

Par courriel à : Reclamation-Claims@rcgt.com

Par télécopieur au 450-676-2202

Par courrier ou à la réception de notre bureau situé à l'adresse suivante :

Raymond Chabot inc.

140, Grande Allée Est, bureau 200

Québec (Québec) G1R 5P7

ANNEXE

Actifs - Réserve de propriété	# actif	Valeur marchande	Valeur liquidative	Solde dette	Équité estimative	Créanciers garantis
Camion Peterbilt 389 2020 1XPXD40X7LD706594	888	145 000	106 793	59 042	47 750	BMO
Camion Peterbilt 389 2022 1XPXD49XN6ND769272	479	220 000	162 030	117 348	44 682	LBC Capital
Camion Peterbilt 389 2023 1XPXDP9X3PD880091	28	245 000	180 443	203 711	-	BMO
Camion Peterbilt 389X 2024 1XPXD49X7RD662124	469	305 000	224 633	291 970	-	BMO
Camion Western Star 4900 2021 5KJJABFG8NPND4281	222	185 000	136 253	129 729	6 523	Mitsubishi
Camion Freightliner 2011 1FUJGEDRXBSAZ1447	n.a.	15 000	11 048	-	11 048	n.a.
Camion Peterbilt 389 2023 1XPXDP9X8PD880135	69	265 000	195 173	210 193	-	LBC Capital
Camion Peterbilt 389 2021 1XPXD49X6MD751028	57	180 000	132 570	82 489	50 081	Deladge
Camion Freightliner FLB 1998 1FVNBDYB5WL924717	444	15 000	11 048	3 745	7 303	GLOBOCAM
Remorque dompeur 45' Stargate TRA/REM 2016 2S9DA6464HM117313	101	75 000	55 238	-	55 238	n.a.
Remorque dompeur 45' Stargate TRA/REM 2018 2S9DA6462KM118225	104	90 000	66 285	-	66 285	n.a.
Remorque dompeur 45' Stargate TRA/REM 2017 2S9DA6461JM117954	103	80 000	58 920	-	58 920	n.a.
Remorque dompeur 45' Stargate TRA/REM 2018 2S9DA6463KM118301	105	85 000	62 603	-	62 603	n.a.
Remorque dompeur 45' Stargate TRA/REM 2018 2S9DA6467KM118303	106	85 000	62 603	-	62 603	n.a.
Remorque dompeur 45' Stargate TRA/REM 2020 2S9DA6468LM118313	107	105 000	77 333	-	77 333	n.a.
Remorque dompeur 45' Stargate TRA/REM 2019 2S9DA6463LM118347	108	100 000	73 650	-	73 650	n.a.
Remorque dompeur 45' Stargate TRA/REM 2019 2S9DA6463LM118364	109	100 000	73 650	-	73 650	n.a.
Remorque dompeur 45' Stargate TRA/REM 2019 2S9DA6468LM118392	112	100 000	73 650	42 992	30 658	RCAP
Remorque dompeur 45' Cobra C14458830 2020 2M5C413XM5200868	115	100 000	73 650	-	73 650	n.a.
Remorque dompeur 45' Cobra C14458830 2021 2M5C41378M5200867	116	105 000	77 333	-	77 333	n.a.
Remorque dompeur 45' Stargate TRA/REM 2021 2S9DA646XMM119030 - 2S9DA6461MM119031	114	200 000	147 300	92 320	54 980	TD
Remorque dompeur 45' Stargate TRA/REM 2020 2S9DA6464MM119041 - 2S9DA6466MM119042	118-119	190 000	139 935	103 077	36 858	Hitachi
Remorque dompeur 45' Stargate TRA/REM 2020 2S9DA6468MM119043	120	95 000	69 968	51 461	18 507	LBC Capital
Remorque dompeur 45' Cobra C14458830 2021 2M5441370N5206586	114C	105 000	77 333	92 192	-	Meridian
		<u>3 190 000</u>	<u>2 349 435</u>	<u>1 480 269</u>	<u>989 652</u>	
Actifs - Crédit-bail	# actif	Valeur marchande	Valeur liquidative	Solde dette	Équité estimative	Créanciers garantis
Camion Volvo 740 2024 4V4NC9EJ8RN658818	421	220 000	162 030	207 559	-	VFS
Camion Volvo 740 2024 4V4NC9EJXRN658819	422	210 000	154 665	214 529	-	VFS
Camion Volvo 860 2024 4V4NC9EJ1RN662371	423	220 000	162 030	234 034	-	VFS
Camion Volvo 860 2024 4V4NC9EJ1RN656974	428	220 000	162 030	209 383	-	VFS
Camion Kenworth 680 2024 1XKYDPOX4RJ985699	491	235 000	173 078	237 309	-	Mitsubishi
Camion tracteur Kenworth 680 2024 1XKYDPOX7RJ985700	492	235 000	173 078	241 604	-	BMO
		<u>1 340 000</u>	<u>986 910</u>	<u>1 344 418</u>	<u>-</u>	
Total		<u>4 530 000</u>	<u>3 336 345</u>	<u>2 824 687</u>	<u>989 652</u>	
Remorque endommagée - retirée de la liste	# actif	Valeur marchande	Valeur liquidative	Solde dette	Équité estimative	Créanciers garantis
Remorque # 110 - 2S9DA6467LM118383	110	<u>100 000</u>	-	-	-	n.a.



Dossier n° : 1397201
Entré le :
Garanti :
Privilégié :
Ordinaire :

PREUVE DE RÉCLAMATION

(Article 50.1, paragraphes 65.2(4), 81.2(1), 81.3(8), 81.4(8), 81.5, 81.6, 102(2), 124(2), 128(1)
et alinéas 51(1)e) et 66.14b) de la Loi)

Expédiez tout avis ou toute correspondance concernant la présente réclamation à l'adresse suivante :

Numéro civique	Rue	
Ville	Province	Code postal

Dans l'affaire de l'avis d'intention de faire une proposition ou de la proposition de :

Comagro inc. (nom de la partie débitrice) de
Lévis (Québec) (ville et province) et de la réclamation de _____, créancier.

Je, soussigné, _____ (nom du créancier ou du représentant du créancier), de,
_____ (ville et province), certifie ce qui suit :

- Je suis le créancier de la partie débitrice susnommée (ou je suis) _____ (précisez le poste ou la fonction) de _____ (nom du créancier ou de son représentant).
- Je suis au courant de toutes les circonstances entourant la réclamation visée par le présent formulaire.
- La partie débitrice était, à la date du dépôt de l'avis d'intention de faire une proposition, soit le 10 mai 2024, endettée envers le créancier et l'est toujours, pour la somme de _____ \$, comme l'indique l'état de compte (ou l'affidavit) ci-annexé et désigné comme l'annexe A, après déduction du montant de toute créance compensatoire à laquelle la partie débitrice a droit. **(L'ÉTAT DE COMPTE OU L'AFFIDAVIT ANNEXÉ DOIT FAIRE MENTION DES PIÈCES JUSTIFICATIVES OU DE TOUTE AUTRE PREUVE À L'APPUI DE LA RÉCLAMATION.)**
- (Cochez la catégorie qui s'applique et remplissez les parties requises.)**

A. RÉCLAMATION NON GARANTIE AU MONTANT DE _____ \$
(autre qu'une réclamation d'un client visée par l'article 262 de la Loi)

En ce qui concerne cette créance, je ne détiens aucun avoir de la partie débitrice à titre de garantie et :
(Cochez ce qui s'applique.)

- pour le montant de _____ \$, je ne revendique aucun droit à un rang prioritaire;
- pour le montant de _____ \$, je revendique le droit à un rang prioritaire en vertu de l'article 136 de la Loi.
(Indiquez sur une feuille annexée les renseignements à l'appui de la réclamation prioritaire.)

B. RÉCLAMATION DU LOCATEUR SUITE À LA RÉSILIATION D'UN BAIL, AU MONTANT DE _____ \$

J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 65.2(4) de la Loi, dont les détails sont mentionnés ci-après :
(Donnez tous les détails de la réclamation, y compris les calculs s'y rapportant.)

C. RÉCLAMATION GARANTIE AU MONTANT DE _____ \$

En ce qui concerne la créance susmentionnée, je détiens des avoirs de la partie débitrice à titre de garantie, dont la valeur estimative s'élève à _____ \$, et dont les détails sont mentionnés ci-après :

(Donnez des renseignements complets au sujet de la garantie, y compris la date à laquelle elle a été donnée et la valeur que vous lui attribuez, et annexez une copie des documents relatifs à la garantie.)

D. RÉCLAMATION D'UN AGRICULTEUR, D'UN PÊCHEUR OU D'UN AQUICULTEUR AU MONTANT DE _____ \$

J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.2(1) de la Loi pour la somme impayée de _____ \$.
(Veuillez joindre une copie de l'acte de vente et des reçus de livraison.)

E. RÉCLAMATION D'UN SALARIÉ AU MONTANT DE _____ \$

J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.3(8) de la Loi au montant de _____ \$.

J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.4(8) de la Loi au montant de _____ \$.

F. RÉCLAMATION D'UN EMPLOYÉ RELATIVE AU RÉGIME DE PENSION AU MONTANT DE _____ \$

J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.5 de la Loi au montant de _____ \$.

J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.6 de la Loi au montant de _____ \$.

G. RÉCLAMATION CONTRE LES ADMINISTRATEURS AU MONTANT DE _____ \$

(À remplir lorsque la proposition vise une transaction quant à une réclamation contre les administrateurs.)

J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 50(13) de la Loi, dont les détails sont mentionnés ci-après :

(Donnez tous les détails de la réclamation, y compris les calculs s'y rapportant.)

H. RÉCLAMATION D'UN CLIENT D'UN COURTIER EN VALEURS MOBILIÈRES FAILLI AU MONTANT DE _____ \$

J'ai une réclamation en tant que client en conformité avec l'article 262 de la Loi pour des capitaux nets, dont les détails sont mentionnés ci-après :

(Donnez tous les détails de la réclamation, y compris les calculs s'y rapportant.)

5. Autant que je sache, je suis lié (*ou* le créancier susnommé est lié) (*ou* je ne suis pas lié *ou* le créancier susnommé n'est pas lié) à la partie débitrice selon l'article 4 de la Loi et, j'ai (*ou* le créancier susnommé a) (*ou* je n'ai pas *ou* le créancier susnommé n'a pas) un lien de dépendance avec la partie débitrice.

6. Les montants suivants constituent les paiements que j'ai reçus de la partie débitrice, les crédits que j'ai attribués à celle-ci et les opérations sous-évaluées selon le paragraphe 2(1) de la Loi auxquelles j'ai contribué ou été partie intéressée au cours des trois mois (*ou, si le créancier et la partie débitrice sont des « personnes liées » au sens du paragraphe 4(2) de la Loi ou ont un lien de dépendance, au cours des douze mois*) précédant immédiatement l'ouverture de la faillite, telle que définie au paragraphe 2(1) de la Loi : *(Donnez les détails des paiements, des crédits et des opérations sous-évaluées.)*

7. ***(Applicable seulement dans le cas de la faillite d'une personne physique)***

Lorsque le syndic doit réexaminer la situation financière du failli pour déterminer si celui-ci est tenu de verser les paiements prévus à l'article 68 de la LFI, je demande que l'on m'avise, conformément au paragraphe 68(4) de la Loi, du nouveau montant que le failli est tenu de verser à l'actif de la faillite ou du fait que le failli n'a plus de revenu excédentaire.

Je demande qu'une copie du rapport dûment rempli par le syndic quant à la demande de libération du failli, en conformité avec le paragraphe 170(1) de la Loi, me soit expédiée à l'adresse susmentionnée.

Daté le _____, à _____

Signature - Témoin

Signature - Créancier

Numéro de téléphone : _____

Numéro de télécopieur : _____

Adresse électronique : _____

REMARQUES : Si un affidavit est joint au présent formulaire, il doit avoir été fait devant une personne autorisée à recevoir des affidavits.

Lorsqu'une copie du présent formulaire est envoyée par voie électronique, par des moyens tels que le courriel, le nom et les coordonnées de l'expéditeur, comme indiqués sur le Formulaire 1.1, doivent figurer à la fin du document.

AVERTISSEMENTS : Le syndic peut, en vertu du paragraphe 128(3) de la Loi, racheter une garantie sur paiement au créancier garanti de la créance ou de la valeur de la garantie telle qu'elle a été fixée par le créancier garanti dans la preuve de garantie. Le paragraphe 201(1) de la Loi prévoit l'imposition de peines sévères en cas de présentation de réclamations, de preuves, de déclarations ou d'états de compte qui sont faux.



Raymond Chabot inc.

Office no: 1397201
Entered :
Secured:
Preferred:
Ordinary:

PROOF OF CLAIM

(Section 50.1, Subsections 65.2(4), 81.2(1), 81.3(8), 81.4(8), 81.5, 81.6, 102(2), 124(2), 128(1), and Paragraphs 51(1)(e) and 66.14(b) of the Act)

All notices or correspondence regarding this claim must be forwarded to the following address:

Civic number	Street	
City	Province	Postal code

In the matter of the notice of intention to file a proposal or proposal of:

_____ Comagro inc. _____ *(Name of debtor party)* of
 _____ Lévis (Québec) _____ *(city and province)* and the claim of _____, creditor.

I, _____ *(name of creditor or representative of the creditor)*, of, _____ *(city and province)*, do hereby certify:

- That I am a creditor of the above-named debtor party (or that I am) _____ *(state position or title)* of _____ *(name of creditor or representative of the creditor)*.
- That I have knowledge of all of the circumstances connected with the claim referred to below.
- That the debtor party was, at the date of the notice of intention to file a proposal namely the May 10, 2024 and still is, indebted to the creditor in the sum of \$ _____, as specified in the statement of account (or affidavit) attached and marked Schedule "A", after deducting any counterclaims to which the debtor party is entitled. **(THE ATTACHED STATEMENT OF ACCOUNT, OR AFFIDAVIT MUST SPECIFY THE VOUCHERS OR OTHER EVIDENCE IN SUPPORT OF THE CLAIM.)**
- (Check and complete appropriate category.)**

A. UNSECURED CLAIM OF \$ _____
(other than as a customer contemplated by Section 262 of the Act)

That in respect of this debt, I do not hold any assets of the debtor party as security and *(Check appropriate description.)*

- Regarding the amount of \$ _____, I do not claim a right to a priority.
 Regarding the amount of \$ _____, I claim a right to a priority under section 136 of the Act. *(Set out on an attached sheet details to support priority claim.)*

B. CLAIM OF LESSOR FOR DISCLAIMER OF A LEASE \$ _____

That I hereby make a claim under subsection 65.2(4) of the Act, particulars of which are as follows:
(Give full particulars of the claim, including the calculations upon which the claim is based.)

C. SECURED CLAIM OF \$ _____

That in respect of this debt, I hold assets of the debtor party valued at \$ _____ as security, particulars of which are as follows:

(Give full particulars of the security, including the date on which the security was given and the value at which you assess the security, and attach a copy of the security documents.)

D. CLAIM BY FARMER, FISHERMAN OF AQUACULTURIST OF \$ _____

That I hereby make a claim under subsection 81.2(1) of the Act for the unpaid amount of \$ _____.

(Attach a copy of sales agreement and delivery receipts.)

E. CLAIM BY WAGE EARNER OF \$ _____

That I hereby make a claim under subsection 81.3(8) of the Act in the amount of \$ _____.

That I hereby make a claim under subsection 81.4(8) of the Act in the amount of \$ _____.

F. CLAIM BY EMPLOYEE FOR UNPAID AMOUNT REGARDING PENSION PLAN OF \$ _____

That I hereby make a claim under subsection 81.5 of the Act in the amount of \$ _____.

That I hereby make a claim under subsection 81.6 of the Act in the amount of \$ _____.

G. CLAIM AGAINST DIRECTOR \$ _____

(To be completed when a proposal provides for the compromise of claims against directors.)

That I hereby make a claim under subsection 50(13) of the Act, particulars of which are as follows:

(Gives full particulars of the claim, including the calculations upon which the claim is based.)

H. CLAIM OF A CUSTOMER OF A BANKRUPT SECURITIES FIRM \$ _____

That I hereby make a claim as a customer for net equity as contemplated by section 262 of the Act, particulars of which are as follows :

(Give full particulars of the claim, including the calculations upon which the claim is based.)

5. That, to the best of my knowledge, I am (or the above-named creditor is) (or am not or is not) related to the debtor party within the meaning of section 4 of the Act, and have (or has) (or have not or has not) dealt with the debtor party in a non arm's length manner.

6. That the following are the payments that I have received from, the credits that I have allowed to, and the transfers at undervalue within the meaning of subsection 2(1) of the Act that I have been privy to or a party to with the debtor party within the three months (or, if the creditor and the debtor party are related within the meaning of section 4 of the Act, or were not dealing with each other at arm's length, within the 12 months) immediately before the date of the initial bankruptcy event within the meaning of subsection 2(1) of the Act: *(Provide details of payments, credits and transfers at undervalue.)*

7. ***(Applicable only in the case of the bankruptcy of an individual.)***

Whenever the trustee reviews the financial situation of a bankrupt to redetermine whether or not the bankrupt is required to make payments under section 68 of the Act, I request to be informed, pursuant to paragraph 68(4) of the Act, of the new fixed amount or of the fact that there is no longer surplus income.

I request that a copy of the report filed by the trustee regarding the bankrupt's application for discharge pursuant to subsection 170(1) of the Act be sent to the above address.

Dated at _____ this _____ day of _____

Signature - Witness

Signature - Creditor

Telephone No.: _____

Fax No.: _____

Email address: _____

NOTES: If an affidavit is attached, it must have been made before a person qualified to take affidavits.

If a copy of this form is sent electronically by means such as email, the name and contact information of the sender, prescribed in Form 1.1, must be added at the end of the document.

WARNINGS: A trustee may, pursuant to subsection 128(3) of the Act, redeem a security on payment to the secured creditor of the debt or the value of the security as assessed, in a proof of security, by the secured creditor. Subsection 201(1) of the Act provides severe penalties for making any false claim, proof, declaration or statement of account.

FORMULE DE PROCURATION GÉNÉRALE

(alinéas 51(1)e) et 66.15(3)b) et paragraphe 102(2) de la Loi)

DANS L'AFFAIRE DE L'AVIS D'INTENTION DE FAIRE UNE PROPOSITION OU DE LA PROPOSITION
DE :

Comagro inc. (Nom de la partie débitrice)

Je, _____, de _____
Nom du créancier Nom de la ville

créancier dans l'affaire susmentionnée, nomme _____, mon fondé de pouvoir à tous égards dans l'affaire susmentionnée, sauf la réception de dividendes, celui-ci étant habilité à nommer un autre fondé de pouvoir à sa place (ou n'étant pas habilité à nommer un autre fondé de pouvoir à sa place).

Daté le _____, à _____

Signature - Témoin

Signature - Créancier

Nom - Témoin

Nom du créancier qui est une personne morale

Par _____
Nom et titre du signataire autorisé

GENERAL PROXY

(Paragraphs 51(1) (e) and 66.15(3) (b) and subsection 102(2) of the Act)

IN THE MATTER OF THE NOTICE OF INTENTION TO FILE A PROPOSAL OR PROPOSAL OF:

Comagro inc. (Name of debtor party)

I, _____, of _____
Name of creditor Name of town or city

a creditor in the above matter, hereby appoint _____, to be my general proxy in the above matter, except as to the receipt of dividends, with (or without) power to appoint another general proxy in his or her place).

Dated at _____ this _____ day of _____

Signature - Witness

Signature - Individual creditor

Name - Witness

Name of corporate creditor

Per _____
Name and title of signing officer

FORMULE DE VOTATION
(alinéas 51(1)f) de la Loi

DANS L'AFFAIRE DE LA PROPOSITION DE : COMAGRO INC.

Je (*ou* Nous), _____ (*nom du créancier*), de
_____ (*nom de la ville ou village*), créancier dans l'affaire susmentionnée à l'égard
de la somme de _____ \$ demande au syndic agissant relativement à la proposition de Comagro inc.,
personne insolvable, de consigner mon (*ou* notre) vote _____ (**en faveur de** *ou* **contre**)
l'acceptation de la proposition, faite le 15 juillet 2024.

Fait à _____, le _____^e de _____.

Signature - Témoin

Signature - Créancier individuel

Nom du créancier qui est une personne morale

Par : _____

Nom du témoin

Nom et titre du signataire autorisé

VOTING LETTER

(paragraphs 51(1)f) of the Act

IN THE MATTER OF THE PROPOSAL OF: COMAGRO INC.

I (*or* We), _____ (*name of creditor*), of
_____ (*name of city, town or village*), a creditor in the above matter for the sum
of \$ _____ hereby request the trustee acting with respect to the proposal of Comagro inc., an
insolvent person, to record my (*or* our) vote _____ (**for** *or* **against**) the acceptance of the
proposal, made on the July 15, 2024.

Dated at _____, this _____th of _____.

Signature - Witness

Signature - Individual Creditor

Name of Corporate Creditor

Per: _____

Name of the witness

Name and Title of Signing Officer



Raymond Chabot inc.

AVIS À TOUS LES CRÉANCIERS/NOTICE TO CREDITORS

Veillez prendre note des coordonnées suivantes pour nous joindre relativement au dossier de la proposition à ses créanciers de Comagro inc.

Please take note of those following contact information related to the file of the proposal of Comagro inc.

Nom du syndic/ Name of the trustee	Raymond Chabot inc. par/by Étienne Fiset, CPA, PAIR, SAI
Adresse postale/ Mailing Address	140, Grande Allée Est, bureau 200 à Québec (Québec) G1R 5P7
Numéro de téléphone/Phone number	1-855-724-2268
Numéro de télécopieur/Fax number	1-450-676-2202
Adresse électronique/Email	Reclamation-Claims@rcgt.com

Merci,
Thank you,

RAYMOND CHABOT INC.
Syndic autorisé en insolvabilité/Licensed Insolvency Trustee

Étienne Fiset, CPA, PAIR, SAI
Responsable désigné/Trustee in charge